



Rhein 522 GmbH & Co. KG - Neubau Verbrauchermarkt und Studentenwohnheim

Entwässerungskonzept - Einzugsflächen- und Abflussermittlung

21.10.2024

Fläche	Art	A [m ²]	C _s /VG [-]	A _{U,s} [m ²]	Q (r _{2,10}) 167.7 l/s
Dachflächen					
Gründach 1	Aufbau ≥ 10cm	983.29	0.3	294.99	
Gründach 2	Aufbau ≥ 10cm	278.51	0.3	83.55	
Gründach 3	Aufbau ≥ 10cm	195.71	0.3	58.71	
Dachfläche 4	Flachdach	753.50	1.0	753.50	
Dachfläche 5	Flachdach	106.71	1.0	106.71	
Dachfläche 6	Flachdach	39.13	1.0	39.13	
Vordach	Flachdach	16.51	1.0	16.51	
Außenflächen					
Verkehrsfläche	Asphalt	1,546.14	1.0	1,546.14	
Tiefgaragenzufahrt	Versickerungspflaster	223.12	0.4	89.25	
Zugang Treppe	Versickerungspflaster	3.08	0.4	1.23	
Parkfläche	Versickerungspflaster	1,310.30	0.4	524.12	
Grünfläche	Rasen, Bewuchs	502.76	0.0	0.00	
Zuwegung 1 Privat	Asphalt	50.42	1.0	50.42	
Zuwegung 2 Privat	Versickerungspflaster	7.14	0.4	2.86	
Summe		6,016.32	0.59	3,567.12	59.8
Öffentliche Zuwegung					
Zuwegung 1 Öffentlich	Asphalt	362.82	1	362.82	
Zuwegung 2 Öffentlich	Versickerungspflaster	39.82	0.4	15.93	
Summe		402.64	0.94	378.75	6.4
Zwischensumme		6,418.96	0.61	3,945.87	66.2
Nachbargrundstück neu					
Ages	Neuplanung, Annahme	1,065.00	0.75	798.75	
Summe		1,065.00	0.75	798.75	13.4
Gesamtsumme		7,483.96	0.63	4,744.62	79.6